

南矢三 貸ガレージ・倉庫 新築

大切なバイク・愛車を守る
そしてあなたの大切な物の保管に!!

シャッター付 **3万6,000円**
月額

敷金 : 0 所在地 : 徳島市南矢三町3丁目7
礼金 : 1ヶ月 面積 : 33.26㎡ (10.06坪)
管理費 : 3,000円 設備 :
駐車場 : 有(共有) ★照明 : 室内
保証会社 : 加入要 ★外灯 : 有
仲介手数料 : 資料×1.1 ★トイレ : 共用
共用洗台有

田宮街道 徳島科学技術高校
花梨 Pastime ガレージ倉庫
城西中学校
阿波製紙 至 佐古

住宅 21 徳島市佐古5番町9-6
tel. (088) 622-6577

徳島市 南庄町 新規分譲住宅好評販売中!

人気の街 南庄町で新築住宅分譲販売開始! 自然に囲まれた閑静な住宅街です。

総額 **3,090万円** (税込)
●土地面積 / 132.24㎡ (40.0坪)
●建物面積 / 101.86㎡ (30.81坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市南庄町3丁目5番地●築年数 / 築高 ●敷地面積 / 132.24㎡ (40.0坪) ●建物面積 / 101.86㎡ (30.81坪) ●専有面積 / 96.87㎡ (29.3坪) ●間取り / 洋 8・4・5・4.5 LDK 16.7 ●構造・規模 / 木造2階建 ●土地権利 / 所有権 ●用途地域 / 無指定 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 調整区域 ●完成予定 / 2023年6月 ●建築確認番号 / 第1375号 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●取引態様 / 売主 ●駐車場 / 有 無料 ●接道状況 / 北5.1m 公道 接面12.9m ●設備 / トイレ2所・3日以上コンロ・IHクッキングヒーター・カウチンキッチン・システムキッチン・クローゼット・ウォークインクローゼット・シューズIC・照明器具・間接照明・庭 ●状況 / 建築中 ●引渡可能時期 / 相談 ●広告有効期限 / 令和5年6月末日

(株)まこと土地 徳島市南島田町3丁目66-1 TEL.(088)632-0050

新築デザイナーズ一戸建住宅

間取り 3LDK

川内町北原B **2,880万円** (税込)
●所在地 / 徳島県徳島市川内町北原79-10
●交通 / 交通バス停 久木 徒歩11分 ●土地面積 / 公簿165.57㎡ (50.08坪)
●建物面積 / 96.87㎡ (29.3坪) ●間取り / 洋 8・4・5・4.5 LDK 16.7
●構造・規模 / 木造2階建 ●土地権利 / 所有権 ●用途地域 / 無指定
●地目 / 宅地 ●都市計画 / 調整区域 ●完成予定 / 2023年6月
●建築確認番号 / 第1375号 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200%
●取引態様 / 売主 ●駐車場 / 有 無料 ●接道状況 / 北5.1m 公道 接面12.9m
●設備 / トイレ2所・3日以上コンロ・IHクッキングヒーター・カウチンキッチン・システムキッチン・クローゼット・ウォークインクローゼット・シューズIC・照明器具・間接照明
●引渡可能時期 / 相談 ●広告有効期限 / 令和5年6月末日

LEVEL LIVING 返済例 月々 約73,500円 2880万円借入 3年固定 35年返済 0.4%で試算

国府町府中 **2,880万円** (税込)
●所在地 / 徳島県徳島市国府町中331-14
●交通 / JR徳島線 府中 徒歩3分 ●土地面積 / 公簿153.97㎡ (46.57坪)
●建物面積 / 92.74㎡ (28.05坪) ●間取り / 洋7・4.5・4.5 LDK18
●構造・規模 / 木造2階建 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地
●用途地域 / 1種住居 ●都市計画 / 市街化区域 ●完成予定 / 2023年5月
●建築確認番号 / 第1493号 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
●取引態様 / 売主 ●駐車場 / 2台 ●設備 / トイレ2所・システムキッチン・3口以上コンロ・IHクッキングヒーター・カウンターキッチン・クローゼット・ウォークインクローゼット・シューズIC・照明器具・間接照明
●状況 / 建築中 ●広告有効期限 / 令和5年6月末日

LEVEL LIVING 返済例 月々 約73,500円 2880万円借入 3年固定 35年返済 0.4%で試算

子育てしやすい街・板野郡 / 北島町鯛浜 分譲地

建築条件付宅地ではありません
北島南小学校 校区 北島中学校 校区

●所在地: 板野郡北島町鯛浜字久保102 他 ●交通: 徳島バス 外野田岡病院 (徒歩7分)
●土地面積: 133.33~171.95㎡ (約40.33~52.01)

2号地 1,130万円
7号地 830万円
8号地 830万円
9号地 930万円

7号地・8号地 土地価格 **830万円**

土地 北島田町2丁目 **1,180万円**
所在地: 徳島市北島田町2丁目75番1
土地面積: 429.75㎡ (約129.99)
徳島県道30号線から近く、利便性が高いです!
100坪以上の広々としたお土地です!

返済例 月々 約73,500円 2880万円借入 3年固定 35年返済 0.4%で試算

株式会社 徳島中央不動産 TEL 088-679-4811

その不動産、買取ります。

土地・戸建て・事業用土地・事業用建物からマンション等の
収益物件まで、不動産売買の事なら何でもご相談に応じます。

買取強化中
まずは査定から!

お問い合わせは 株式会社ピースリビング 売買事業部まで
TEL (088)677-3115 info@peaceliving.jp

西新浜町 移転 New OPEN

二世帯住宅モデルハウスだから
リビングも最新設備も
一挙見可能!!
テイストの違う2つの
キッチン・お風呂など
見比べてください!

秀光ビルドは徳島市商圏でも!
四国ブロックでも!!
地域ビルダー部門1位です!

2020年度 四国で 住宅着工棟数 NO.1
2019年度 徳島市商圏 住宅着工棟数 NO.1

期間限定 3棟公開!
コンパクト展示場 Debut

徳島市西新浜町2丁目5-68 徳島店 営業時間 / AM10:00~PM6:30
0120-333-289

藍住店 藍住町徳島元村157付近 営業時間 / AM10:00~PM6:30
088-603-8418

資料請求はお気軽に! 資料請求フォーム

秀光ビルド 徳島 検索

2018年築の新規リフォーム物件

3LDK 専有面積 80.39㎡ (税込) 販売価格 **3,500万円**

4LDK イオンモール近く、9階の内装リフォーム済物件 専有面積 77.39㎡ (税込) 販売価格 **1,580万円**

2LDK 内装リフォーム済 落ち着いた住環境の川内エリア 専有面積 60.08㎡ (税込) 販売価格 **1,280万円**

2LDK 収納力を兼ね備えた、2LDK・南向き7階住戸 専有面積 72.75㎡ (税込) 販売価格 **2,480万円**

3LDK 都市機能の利便性と緑豊かな環境にも恵まれた好立地 専有面積 81.34㎡ (税込) 販売価格 **2,380万円**

3LDK 吉野川のせせらぎを身近に感じる南・東角住戸 専有面積 79.15㎡ (税込) 販売価格 **1,680万円**

大京穴吹不動産 徳島店 営業時間 10:00~18:30 定休日 水・曜日 徳島市一番町2丁目10 徳島一番町ビル1階

お問い合わせ 見学予約は 総合案内窓口 本社インフォメーションデスク 受付時間 / 10:00AM~7:00PM
売買取引専用ダイヤル **0120-988-264**

阿南市 横見町

新築

総額 **2,360**万円 (税込)

- 土地 / 176.94㎡ (53.37坪)
- 建物 / 96.05㎡ (29.04坪)

物件概要 ●所在地 / 阿南市横見町鹿嶋地蔵 ●販売棟数 / 1棟
●構造 / 木造2階建て ●完成年月 / 令和4年8月 ●建築番号 / 第1008号 ●交通 / JR阿南駅 1.100m ●取引態様 / 売主

阿南市 羽ノ浦町

新築

総額 **3,150**万円 (税込)

- 土地 / 191.79㎡ (58.01坪)
- 建物 / 120.89㎡ (36.56坪)

物件概要 ●所在地 / 阿南市羽ノ浦町岩屋七反地(15号地)
●販売棟数 / 1棟 ●構造 / 木造2階建て ●完成年月 / 令和4年9月 ●建築番号 / 87号
●入居予定日 / 令和4年9月 ●建築確認番号 / 87号
●交通 / 高田南バス停 650m ●取引態様 / 売主

阿南市 富岡町

新築

総額 **2,580**万円 (税込)

- 土地 / 166.37㎡ (50.32坪)
- 建物 / 94.73㎡ (28.65坪)

物件概要 ●所在地 / 阿南市富岡町 ●販売棟数 / 1棟
●構造 / 木造2階建て ●完成年月 / 令和5年8月 ●建築番号 / 第589号 ●交通 / JR阿南駅 650m ●取引態様 / 売主

阿南市 日開野町

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

総額 **4,600**万円 (税込)

- 土地 / 200.71㎡ (60.71坪)
- 建物 / 129.00㎡ (39.01坪)

物件概要 ●所在地 / 阿南市日開野町中居内 ●販売棟数 / 1棟
●構造 / 木造2階建て ●完成年月 / 令和3年1月 ●交通 / JR阿南駅 550m ●取引態様 / 売主

エアコン1台で家じゅう快適! 南光の全館空調 AIRICH 空気をしっかりコントロールすることで、快適な毎日を実現します。

Panasonic Builders Group **有限会社 南光** 阿南建築事務所 / 阿南市領家町船倉343番(童小前) 本社 / 阿南市長生町上荒井桶の前15-1

お問い合わせは ☎(0884) 24-4588

国土の情報はここに掲載中

四国地区不動産公正取引協議会加盟 (公社)徳島県宅地建物取引業協会会員 徳島県知事免許番号(8)第2069号 国土交通大臣許可(般-1)第23230号 広告有効期限 令和5年4月末日 【毎週水曜定休日】

ペット共生住宅のプロが考えた、ペットとの安全・快適な暮らしを叶えるプランを多数ご用意!!

プランの一例をご紹介します!

玄関にシャワー

愛犬の屋外でついた汚れをさっと流して室内に入れる。リードや小物をかけられるフックも設置。

愛犬用トンネル

愛犬がスムーズに行き来できるような、収納の下部分を活用したトンネル。愛犬のお気に入り。

愛犬の居場所

テレビボードの下は愛犬の居場所。床はタイル貼りでお手入れも簡単。

室内ドッグラン

吹抜けの周囲をぐるりと回遊できる室内ドッグラン。床は弾力性があり滑りにくいコルクを使用。

企画: 愛犬家住宅コーディネーター (認定番号 09070187) 池田千夏子

他にも、こんなお悩み・ご要望があればお気軽にご相談ください!

- 床の傷や汚れが気になる
- 滑りにくい床にしたい
- 部屋のニオイを軽減したい
- 吠声などの音漏れ
- 愛犬を手軽にシャンプーしたい
- 壁にキャットウォークを設置したい
- 猫の脱走を防ぎたい
- 夏の暑さ、冬の寒さを軽減したい

ペット共生住宅モデルハウス 松茂にて建築中! (11月完成予定)

AMILIE 住まいづくり倶楽部 加盟店

愛犬や愛猫との暮らしを、快適に・豊かにする情報満載! AMILIE WEB もぜひご覧ください。

Craft Architecture 株式会社 クラフト TEL (088) 602-0313

お電話・HPからお問い合わせ下さい

イベント情報や施工例など 随時更新中!

follow us!

お気に入りの新築住宅を一度ご覧になりお客様へ

下記のフリーダイヤルまたはネットにて、ただ今、見学ご予約受付中! 平日も案内いたします。

松茂町 喜来小学校お隣 (70m) 快適広々住宅

中喜来

環境にやさしい認定低炭素住宅

ゆとりの角地 総額 **2,895**万円 (消費税込)

- 土地 / 182.72㎡ (55.27坪)
- 建物 / 104.33㎡ (31.55坪)

【概要】●所在地 / 坂野郡松茂町中善来字前原西二番 ●構造 (築) / 木造2階建て (R5.4) ●道路 / 5m ●交通 ●交通 / 中善来南バス停へ480m ●教育 / 喜来小学校 (450m)、松茂中学校 (2.4km) ●売主 / 株式会社 南光

北島町 北島町保育所近く (270m) 陽当たり良好住宅

新喜来

環境にやさしい認定低炭素住宅

駐車5台可 総額 **2,960**万円 (消費税込)

- 土地 / 229.39㎡ (69.39坪)
- 建物 / 101.32㎡ (30.64坪)

【概要】●所在地 / 坂野郡北島町新喜来字南古田30-1 ●構造 (築) / 木造2階建て (R5.3) ●道路 / 4.95m ●交通 ●交通 / 新喜来南バス停へ300m ●教育 / 北島小学校 (630m)、北島中学校 (580m) ●売主 / 株式会社 南光

北島町 新生活がすぐに始められる 家具付き住宅

鯛浜

環境にやさしい認定低炭素住宅

ゆとりの角地 総額 **2,980**万円 (消費税込)

- 土地 / 181.82㎡ (55.00坪)
- 建物 / 84.05㎡ (25.42坪)

【概要】●所在地 / 坂野郡北島町鯛浜字かや69-9 ●構造 (築) / 木造半層建て (R4.9) ●道路 / 4m ●交通 ●交通 / 鯛浜北バス停へ290m ●教育 / 北島南小学校 (770m)、北島中学校 (1.2km) ●売主 / 株式会社 南光

北島町 高房 和モダン住宅

高房

高い省エネ性能の性能向上計画認定住宅

広い敷地 58坪 総額 **3,080**万円 (消費税込)

- 土地 / 191.74㎡ (58.00坪)
- 建物 / 84.46㎡ (25.54坪)

【概要】●所在地 / 坂野郡北島町高房字百屋内 ●構造 (築) / 木造半層建て (R4.9) ●道路 / 4.5m ●交通 ●交通 / 北島町神尾バス停へ360m ●教育 / 北島南小学校 (770m)、北島中学校 (1.6km) ●売主 / 株式会社 南光

光熱費削減で家計にも環境にもやさしい **全邸 省エネ住宅販売中!** 全邸! 安心・快適な設備・仕様付き 高い省エネ性能 / 断熱等性能等級4 エコキュート(フルオート) 全室LED照明器具付き 省令準拠火気機器 / 火災保険料が安く済む

頭金・住宅ローンでお悩みの方もお気軽にご相談下さい。

見学のご予約は下記までお電話下さい。 ☎0120-36-4040

分譲住宅の専門店 JIO 直出事業者 住宅保証機関抽出事業者 建設業・徳島県知事許可(般-03)第6543号 徳島県知事免許(4)446号 (公社)徳島県宅地建物取引業協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟 徳島県坂野郡北島町江尻字船倉32番地1 TEL:088-698-4040 広告有効期限 令和5年7月末日

ホームページで最新情報をチェック! 渡辺不動産 検索

おいでよ。 / エソラのおうち esoraG2完成見学会

6.24 sat - 25 sun 10:00-17:00

完全予約制 / 人数制限なし 会場: 阿南市学原町 (ご予約の方に地図をお送りいたします。)

ご来場者様へプレゼント

お施主様のご厚意により、完成見学会を開催します。見学会ご希望の方は下記連絡先までお問い合わせください。

「器と雑貨のお店 house」オススメ 「トモタケ / MUDDY WORKS by Tomotake ダブルガーゼのハンカチ(ミニあんパン)」プレゼント

そんな要望を17坪の敷地で実現できました

見学会の予約、お問い合わせはこちら 0120-129-109 / esora-house.com

[アーク・チャッタ店] 徳島市万代町5-71-5 第一倉庫内 [阿南店] 徳島県阿南市那賀川町津浦宮内13-1

ESORAHOUSE HOUSE_TOSHIMA R+house HIROGALIE esora-house エソラハウス

(esora-house受賞歴) 第5回 R+houseデザインコンテスト「大賞」受賞 第6回 R+house審査員特別賞受賞 第10回 R+houseベストアドバイザー賞受賞(中西園) 2020 HIROGALIEベストアドバイザー賞受賞

新規分譲 中昭和町5丁目分譲中

建築プラン例 5号地 駐車場2台可 **総額 2,850万円** (税込)

スマートカセット住宅 **79A** ジパンハウス

お支払い例 毎月 **77,150円**
 頭金0円 ポーナス払い0円
※金利0.75% (3年固定) 35年返済

昭和小学校東となり
スーパー・コンビニ等近くアクセス良好

山一興業株式会社 ☎ 088-622-4711
 〒770-0943 徳島市中昭和町1丁目3番地 MAIL info@yama-1.jp HP www.yama-1.jp

徳島市山城西4丁目 ソフィー山城

中古分譲 マンション **価格 2,280万円**

●2023年4月リフォーム済!
 キッチン・風呂・洗面台・トイレ交換、クロス・床・畳・襖・障子張り替え、美装、建具交換、間取り変更、照明交換

●角部屋 ●眺望良好 ●最上階

3LDK+S

お支払い例 (当初3年間) **月々 59,185円**
(金利0.5%3年固定35年返済)

〒770-0943 徳島市北沖洲2丁目9-18 / 営業時間 9:00~18:00 / 水曜定休日

0120-20-9040
<https://tokushimachuo-housedo.com>

富田橋 徳島市の中心地で新規分譲中

1坪 (3.3㎡) **30万円均一**

全区分南向き 3区画限定

業務スーパーまで徒歩で1分!(80m) 二軒屋駅まで徒歩で7分!(550m)
 富田小学校まで徒歩で8分!(640m)

前道路路幅7.8m

有限会社 高橋不動産 tel.088-669-3000
 現地直通電話: 090-3181-8800 AM9:00~PM5:00 売日 今週 土 日

築浅美邸でこの価格! 総額 1,850万円 (税込)

駐車場3台可、広々とした庭とテラスで
バーベキューやプールもできる家!!

SKY CONSULTANT INC. 株式会社スカイ
 徳島市八万町内浜138-18 / tel.088-657-0522

090-5277-3330

平屋モデルハウス 見学ご予約受付中

板野郡 松茂町 **CONNECT × SEPARATE**
 緑と風と光が空間を繋ぎ、生活のリズムを生み出す

ご予約・お問合せはお電話がホームページよりお願いいたします。
 モデルハウスの詳細はこちら >>

延床面積: 84.05㎡ (25.42坪)
 敷地面積: 201.68㎡ (61.00坪)

断熱性能: UA値0.46 / 気密性能: C値0.17
 構造計算による耐震等級3 / 長期優良住宅

担当建築家 **中田 啓予** Hiroyo Nakata
 一級建築士事務所ナカタヒロヨスタジオ

住まい手の立場に立った、心地良い暮らしを送るための「うつわ」づくりを心がけています。

R+house 徳島北店 TEL.088-660-7022
 株式会社ブリーズハウジング 徳島市北矢三町3丁目2-84 定休日 毎週水・木

徳島市 川内町米津 4LDK 1,680万円 (税込)

秘密厳守 相談無料 年中無休

板野町 大寺岡山路 2SLDK平屋 1,500万円 (税込)

猪本不動産有限公司 INOMOTO

徳島市助任本町3丁目35 営業時間 / 9:00~18:00
 088-654-3297

ジバンハウス × トラストホーム

憧れの平屋住まい 間取りも自由に選択可能 フルオーダーも承ります

このチラシご持参の場合 **100万円分** のオプションプレゼント!!

300種類の間取りから選択できて楽しい! 詳しくはこちらから!

建物金額 **1,669万円**~

住所: 名西郡石井町高川原天神544-1 フジグラン石井2F

088-679-7121